

零七至零八年度住戶證

全新零七至零八年度住戶證已開始申請，還未申請之業戶欲繼續享用屋苑之各項設施及服務，包括健身室、乒乓球室、多功能活動室、燒烤場、網球場、籃球遊樂場、各項活動班及活動費用優惠，甚至免費使用游泳池及村巴服務等。莫遲疑！請即向地下大堂保安員索取申請表格。另外，業主立案法團管理委員會為答謝各住戶，每單位於零七至零八年期間首四張住戶證可豁免費用，而第五張開始申請之住戶證每張收費港幣貳佰元正，全新之住戶證有效期為兩年。四歲或以下小童由持有有效住戶證之成年人陪同可免費使用有關設施。住戶證準備妥當後，本處以電話通知閣下前往管業處或地下大堂簽收。



零七年掛曆及環保袋

本處於十二月中免費派發精美零七年「福」字月曆及環保袋並隨即派發完畢，多謝各住戶繼續支持環保減用膠袋計劃。在此恭祝各住戶「福澤滿門」。



保安監察錄影系統

為提昇本屋苑保安監察系統，本處已計劃於農曆新年前在各座升降機內之閉路電視加裝錄影系統。另外，於大閘入口之車輛監察系統亦會逐步加設錄影功能。屆時，所有進出之車輛都會被自動記錄及以後不需要再用人手登記資料。所有錄影資料只作保安用途。



加強保安

年近歲晚，為保障各業戶之財產，現提醒業戶應採取有關措施以加強保安。敬請各業戶留意以下各點：

1. 避免將貴重物品存放在單位內；
2. 當離開單位時確保將門窗鎖好；
3. 與鄰舍加強聯繫，互相照應；
4. 若需要出外遠遊時，請通知管業處以便巡邏時多加留意；
5. 倘遇上任何可疑人物或事時，請即與管業處或警署聯絡。

同時，管業處已加緊巡邏本屋苑及加強進出入大廈登記措施。

敬希各業戶注意上述指引，並與管業處衷誠合作以加強本屋苑保安。



小心防火

因近來天氣風高物燥，容易發生火警。本處在此呼籲各業戶小心防火，不可隨意從單位拋下燃點之煙蒂及嚴禁在大廈公共地方包括升降機大堂、前後樓梯及垃圾房焚燒元寶。此舉實滋擾其他住戶及有可能引致火警。

為避免發生火警，造成人命傷亡及財物損失，敬希各業戶能為他人著想，並嚴厲指導閣下之家傭及裝修工人。



大廈外牆翻新工程

繼管理委員會通過初步籌備工作包括搜集新型大廈外牆照片，研究集資時之銀行安排及法律意見等資料，本處將於短期內在第二座及第五座平台張貼外牆翻新的有關資料，讓各住戶更能清楚及瞭解籌備之進展，從而收集大家對外牆翻新之寶貴意見。



節日裝飾

為增添節日氣氛，本處於萬勝節期間佈置趣怪得意公仔營造氣氛，當晚各大小朋友四出搜羅戰利品，各人都渡過一個難忘開心的萬勝節。而十一月初大堂換上秋日裝飾，令業戶一同感受秋天已降臨。隨後，聖誕節之到來，本處今年加添濃濃聖誕佈置，讓業戶齊來慶祝愉快聖誕，普天同慶。



月租車位

本屋苑第一至三座露天車位出租，牌照期由現時至二零零七年年底，費用便宜，有意者請致電本處查詢。



新年快樂
Happy New Year

