

## 今期焦點

### 管理費自動轉賬

業戶使用自動轉賬方式繳交大廈管理費既方便、安全及快捷，又可減少本處收取現金或支票之會計工作量。為進一步推動管理費自動轉賬，凡現在至六月底前申請及遞交附上之自動轉賬申請表，即可獲得健身室券兩張。而現時已使用自動轉賬繳交管理費之業戶，本處亦會隨業戶通訊贈送健身室券兩張以感謝一直支持。

遞交表格  
即取贈券！

### 第四至六座地下大堂前地台瓦磚改善工程

為美化環境，第四至六座地下大堂前地台瓦磚工程已於零六年三月二十日開始並於四月二十日順利完工。在是次改善工程中，原本殘舊地台瓦磚已更換上新圖案之瓦磚；同時，新增之斜路能方便住戶上落及搬運用途，而新建之去水渠可大大減低大堂在大雨時積水問題。另因第一至三座地下樓梯斜度問題須詳細研究，地台瓦磚更換工程將稍後進行。



### 第一至三座泳池部份地面改善工程

根據規例，泳池邊位置必須鋪蓋防滑物料以防意外發生。本屋苑泳池已多年使用防滑地毯，但因地毯容易損耗及需經常更換，所以管理委員會通過改用水晶石米取代原有地毯。第一至三座泳池地面改善工程已於五月十八日完工。在是次工程中，除使用新水晶石米外，池邊原本殘舊瓦磚亦已同時更換上新麻石以增美觀。另第四至六座泳池地面改善工程會於今年泳季後進行。



### 大廈外牆翻新工程計劃

有關大廈外牆翻新工程計劃通告連同問卷已於六月初發出，通告中初部交待翻新工程之粗略資料。本處希望各業戶能撥出寶貴時間填寫問卷讓管理委員會基本知道大家對外牆翻新計劃之意向，來作進一步之統籌及跟進。多謝您的意見。

### 冷氣機滴水

炎夏將至，請各業戶必須儘早檢查冷氣機有否滴水問題。如發現冷氣機滴水，請儘快維修或加裝盛水托盆。冷氣機滴水除會滋擾其他業戶外更可能被罰款壹萬元正。如需要協助，請致電本處。多謝合作。



### 大廈沖廁水供應

由本年五月份至今，水務署因政府沖廁水系統發生爆喉事故而暫停本屋苑之沖廁水供應已有四次之多，事件令到本屋苑業戶甚為不便，所以本處已即時聯絡水務署投訴有關事宜及希望儘量減少爆喉事件發生。另外，當水務署恢復沖廁水供應初時，沖廁水會含有大量淤泥及雜質，故本處建議住戶需每星期清洗單位廁所內之沖廁水箱以減低阻塞水箱配件及臭味散發之機會。本處亦會於天台沖廁缸定期加入漂丸以加強殺菌及消毒作用。



### 母親節★父親節

父母是我們最尊敬及親愛的人，為孝敬所有瑞峰媽咪，本處於母親節當日預備愛心朱古力包敬贈給偉大母親，藉此普天同樂，希望每一位瑞峰媽咪笑口常開。

提醒你，六月十八日為父親節，記得同Daddy一齊慶祝。本處於當日亦準備少少心意敬贈給所有瑞峰Daddy，祝Daddy工作順利，開開心心。

Daddy,不要吸煙·請您食朱古力條！



### 游泳池開放了

本年度第四至六座游泳池已於五月八日正式開放給持有有效住戶證之住戶使用，而第一至三座游泳池隨著泳池地面改善工程完工亦於五月二十日開放。為有效平衡救生員服務費用上調及住戶方便使用泳池服務，今年度泳池開放時間稍有更改，新開放時間可參閱右表。如未領住戶證者，請儘快到本處辦理。為進一步提高泳池安全，本處已指令泳池救生員承辦商，只要有一名或以上泳客游泳，救生員必須坐上高台當值及救生員工作位置必須能清楚監察整個泳池狀況。

另外，為保障兒童安全及根據泳池場地規例，十二歲以下兒童如沒有成人陪同，不得使用泳池。再者，為保持池水清潔衛生，務請住戶進入泳池範圍前，應先經過淋浴和洗腳池。多謝合作。



### 零六年游泳池開放時間表

	07:30~12:30	15:00~21:30
現在至30/6(星期五)	關閉	開放
1/7(星期六)至17/9(星期日)	開放	開放
18/9(星期一)至15/10(星期日)	關閉	開放