

## 04'大廈管理服務調查結果

本處衷心感謝各業戶對大廈管理事務提供寶貴意見及鼎力支持。是次調查共收回問卷87份，以整體管理服務水平之結果，得到滿意或以上之百分比為97.6%，本處會精益求精使瑞峰花園成為各業戶之更好居所，本處就大家關注之事項進行深入之研究及跟進，詳情如下：

### ● 後樓梯清潔

個別後樓梯經常被發現有一包二包垃圾袋放置在地上，甚至有污水滲出，嚴重影響環境衛生。針對以上情況，本處除加強後樓梯清潔次數外，更希望各住戶嚴厲督促家傭先將垃圾捆紮為小包，然後將垃圾袋放進垃圾槽內，絕對不要隨便拋棄在地上。如住戶發覺垃圾袋不敷應用，可到地下大堂向管理員索取額外垃圾袋。

### ● 停車場積水

敬請各住戶教導家傭當清洗汽車後，不可將污水清倒在地上或清洗「轆轤」，如有需要，請將汽車移至洗車處清洗，多謝合作。

### ● 游泳池廁所

因游泳池廁所由大廈落成使用至今，牆身地台瓷磚及潔具已非常殘舊，但基於廁所使用量較低，所以暫時不考慮進行大型翻新工程。不過，本處會即時更換殘舊潔具及增加設施包括洗手液、廁紙及洗手自動龍頭等以供住戶使用。

### ● 廁水供應

本處已於每座大堂按裝廁水警報系統以減少水務署暫停廁水之影響。為改善廁水供應，本處會定期清洗大廈廁水缸及去信水務署要求改善水質。另外，住戶亦須至少每兩星期清洗單位內座廁水箱以減少淤泥積聚。

### ● 公共電視接收

為改善電視接收，本處已安排大廈保養商重新測試及調校大廈電視接收系統，測試結果顯示系統正常，但發覺個別單位因由大廈電話房至單位之私人訊號線已老化，從而影響接收效果，所以建議單位重鋪新訊號線進入單位，但基於美觀因素，只好考慮在將來單位翻新工程時一併進行入牆訊號線工程。

Thank You

## 瑞峰花園活動班時間表

星期一	星期二	星期三	星期四	星期五
			09:30 - 11:00 太極導引養生功	
			18:00 - 19:00 乒乓球訓練班	
		19:30 - 20:30 健身瑜珈班	20:00 - 21:00 健身瑜珈班	
20:30 - 22:00 太極導引養生功		20:30 - 22:00 成人舞蹈班	21:00 - 22:30 西方集體舞班	

如有任何查詢及報名，請於辦公時間致電2606 3737。

請瀏覽瑞峰網頁

[www.julimount.com](http://www.julimount.com)

## 瑞峰歷屆游泳比賽記錄

努力!

努力!

今年齊破

瑞峰記錄

### 胸泳

24米

(6-8歲) 22秒45 (Fahim Khan) 2003'

(9-11歲) 19秒24 (Siddick Khan) 2002'

(12-15歲) 16秒81 (何昌恒) 2004'

48米

(6-8歲) 50秒25 (林兆泉) 2004'

(9-11歲) 43秒01 (Siddick Khan) 2002'

(12-15歲) 37秒90 (林昇浩) 2004'

### 捷泳

24米

(6-8歲) 18秒33 (陳佑同) 2003'

(9-11歲) 15秒31 (Siddick Khan) 2002'

(12-15歲) 13秒47 (何昌恒) 2004'

48米

(6-8歲) 43秒78 (林兆泉) 2004'

(9-11歲) 35秒53 (鄧世康) 2004'

(12-15歲) 28秒94 (何昌恒) 2004'

### 管理處

電話: 2606 3731 傳真: 2609 5259

第一至三座辦事處電話: 2606 3731 (24小時)

第四至八座辦事處電話: 2606 3997 (24小時)

網址: [www.julimount.com](http://www.julimount.com)

電郵地址: [jmqcbre@biznetvigator.com](mailto:jmqcbre@biznetvigator.com)

辦公時間:

星期一至五早上九時至下午五時

星期六早上九時至下午一時

星期日及公眾假期休息

午膳時間由下午一時至下午二時十五分

### 常用電話

止斯管 2824 5000

中華電力熱線 2728 8333

香港中華總商會 2880 6999

田莊辦事處 2694 3300

田莊酒廊 2694 8639

豐盛閣 1000

寶康樓 1832 832

和記鐘錶修理 1220

的士甘 2697 4333

石文甘(廣源天) 187 8200

山巴投新橋 2603 1607