

## 歲晚冬防



年近歲晚，本處除會加強保安巡邏外，亦在屋苑入口處加設閉路電視錄影監察系統。現務請各住戶合力小心防盜，不要於家裡存放過量金錢或貴重物品。各業戶無論外出或晚間睡覺時，必須鎖上所有門窗及露台門。尤其是露台保安，業戶不但要鎖緊露台門及防盜捲閘等設施外，更請於夜間開啓露台燈以增加露台外圍之光線照明。如發現有可疑人仕徘徊或不尋常事情，請立刻通知警衛室。

另一方面，為配合大廈保安措施能有效執行，當住戶進入大廈時，除當值保安員**清楚確認**住戶身份後才開啓大門外，請自行按密碼開啓大門。訪客亦必須自行按對講機與探訪之單位聯絡及由業戶開啓大門。當訪客進入大廈後，訪客須向大堂保安員出示「身份證」方便登記及核實訪客之身份。以上措施可能對業戶及訪客造成不便，敬希見諒及多謝合作。



## 地下升降機大堂

本處已在各座地下升降機大堂逐步進行美化改善工程，內容包括重鋪地面保護膜工程，重新打磨升降機雲石地台及更改升降機膠質天花為鏡鋼天花等，加上全新節日裝飾，期望能帶給業戶新氣象。

## 才俊學校

才俊學校需加添各項設備，現向各社會人仕包括本屋苑業戶募捐。如欲進一步瞭解籌款活動，請瀏覽才俊學校網頁 <http://www.choijun.edu.hk> 或致電本處查詢。

萬事勝意



如意吉祥

## 舊衣物回收運動



曆年來多謝各業戶鼎力支持，今年之舊衣物回收已於一月二十四日順利完成。是次收到之舊衣物有一部貨車之多，本處藉此再宣傳廢料分類回收，請先將廢料分類



後放入回收箱內，**藍廢紙、黃鋁罐、啡膠樽**。希望各業戶能繼續支持環保，教導小孩及家傭環保之重要性，多謝合作。

## 住戶証

全新零五至零六年度住戶証已開始申請，還未申請之業戶欲繼續享用屋苑之多項服務，包括健身室、乒乓球室、多功能活動室、燒烤場、網球場、籃球遊樂場、各項活動班及活動費用優惠，甚至免費使用游泳池及村巴服務等。莫遲疑！請即向地下大廈保安員索取申請表格。

## 滋擾事宜

本處近期收到住戶滋擾投訴，包括狗隻隨處便溺及單位噪音問題。現敬請各業戶能嚴厲訓示家傭杜絕狗隻滋擾。另外，請教導家中小孩「和睦鄰里」精神，在家中應不要發出過大噪音如拉椅子及跑步聲等，以免影響樓下單位。多謝合作。

## 月租車位

本花園第一至三座有露天車位出租，租期至二零零五年年底，費用便宜，有意者請致電本處查詢。

## 康樂室

本處已安排承造商完成康樂B室柚木地板免費翻執及打臘工程，並隨即開放使用。住戶欲在新春期間於「騰騰拾」之地板上大展舞姿，請快快預訂場地。



## 康樂活動

本處已於零四年十二月十二日及十二月十八日分別舉辦塔門、高流灣、荔枝窩水上逍遙遊及盆菜晚宴。共六十名住戶及訪客一起乘船欣賞著名印洲塘海岸公園之美景。盆菜晚宴亦反應熱烈，當晚筵開二十四席。除抽獎助慶外，還有四款攤位遊戲「百發百中」、「懷舊香口膠」、「眼明手定」、「一觸即發」供住戶瘋狂玩樂。多謝支持。

