

瑞峰花園網頁

為提昇屋苑資訊服務，瑞峰花園網頁已於零四年十月一日國慶日正式面世，方便業戶於任何時間能獲得最新屋苑資訊，網頁地址為 www.julimount.com。歡迎業戶瀏覽後給予寶貴意見。本處會持續改善及不斷更新網頁內容，令到業戶對屋苑事務加深了解及快一步知悉苑內最新資訊。

塔門、高流灣、荔枝窩水上逍遙遊

本處訂於零四年十二月十二日(星期日)舉辦是次水上逍遙遊。去程沿途可欣賞著名印洲塘海岸公園之美景，回程更可選擇步行或乘船，任君所好。截止報名日期為十二月六日，名額有限，先到先得。

住戶證

現時03'-04'年度住戶證將於本年尾到期，如業戶欲繼續享用本屋苑之多項服務及設施包括健身室、康樂室、網球場、籃球遊樂場、燒烤場及活動優惠，甚至免費享用游泳池及村巴服務，請密切留意日後大廈通告公布申請細則。

免費檢查室內污水排水管

為確保本屋苑環境衛生及提供優質增值服務，本處已於九月份進行周年大規模業戶室內污水排水管免費檢查工程。業戶如對排水系統有疑問，可致電本處安排協助。

小心防火

近期天氣風高物燥容易發生火警，請各業戶教導家中小孩及家備防火之重要性及小心防火，更不應從單位任意拋下煙蒂，以免累己累人，多謝合作。

零五年度有蓋及露天月租車位

上村第一至三座之有蓋及露天月租車位牌照將於本年尾屆滿，該等車位現重新公開接受申請，有興趣之業戶請向地下大堂之管理員索取申請表格，如有查詢，請致電本處。

蚊蟲控制

為控制蚊蟲滋生及預防「登革熱」及「日本腦炎」，本處除會加密清理公共地方積水外，更會聘請專業滅蟲公司定期進行滅蚊噴霧工程，工程範圍包括平台及地下所有花槽和去水渠、圍欄斜坡及垃圾房等公共地方。

管業處新裝之喜

第三座平台管業處於上月中開始進行室內翻新工程及移至第二座康樂A室作臨時辦公，工程現已接近竣工。為慶祝正式啓用，現訂於十一月廿七日(星期六)早上十一時舉行管業處新裝之喜茶會，本處誠邀各業戶屆時蒞臨參與，藉增榮寵。

水運會暨池畔晚會

本屋苑曾於十月二日舉行第三屆水運會暨池畔自助餐晚會，參加之業戶及訪客共146人，當晚氣氛非常熱鬧。游泳比賽分為兒童組、青少年組及團體組，獎牌數量達三十六面之多。同場更加插潛水介紹。晚會在頒發比賽獎牌之掌聲中結束。

大廈第三者責任保險

身為瑞峰花園專業物業經理，本處早已經為屋苑購買大廈第三者責任保險，保額為港幣伍仟萬元正。但為加強業戶家居保障，現呼籲業戶可自行購買室內家居保險連單位第三者責任保險。如有疑問，請致電本處。

盆菜晚宴

曆年來之盆菜宴反應熱烈，所以本處已訂於十二月十八日(星期六)再接再厲舉辦盆菜晚宴，今次盆菜宴費用更吸引，成本價每席\$750，現業戶價每席只需\$480，名額有限，勿失良機，請從速報名，詳情請參閱大廈活動通告。